



PETIT GUIDE POUR TROUVER

SON LOGEMENT SOCIAL



1

EFFECTUEZ VOTRE DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL

2 solutions pour s'inscrire :

1 Le site dédié

www.demande-logement-social.gouv.fr



Flasher moi !



2 Auprès d'un bureau d'enregistrement

- **LMH** à Oullins
11 Rue Voltaire, 69600 Oullins
- **ALLIADE** à Lyon 7^e
173 Av. Jean Jaurès, 69007 Lyon
- **Grand Lyon Habitat** à Lyon 3^e
Le Terra Mundi, 2 Pl. de Francfort, 69003 Lyon
- Mairie de la Mulatière
- Mairie de Feyzin
- Mairie de Sainte-Foy-les-Lyon
- Mairie de Francheville

En chiffres



Le logement social dans la Métropole de Lyon :

162 000 logements sociaux

80 000 demandes en attente

13 000 logements attribués par an

2

COMPLÉTEZ VOTRE DOSSIER ET INTÉGREZ LES PIÈCES JUSTIFICATIVES



Elles seront à conserver



- Les photocopies des pièces d'identité des personnes du foyer.



- 2 derniers avis d'imposition des personnes majeures rattachées au foyer.



- Ressources mensuelles : justificatif de revenus et de ressources des personnes de votre foyer (bulletins de salaire, contrats de travail, retraite, CAF, Pôle emploi, etc...).



- Documents sur votre logement actuel : montant du loyer, APL, superficie.



L'ensemble des documents et des codes est personnel, vous devez les conserver et les mettre à jour.



Besoin d'aide ?

Des professionnels sont à votre disposition sur rendez-vous, à Pierre-Bénite :

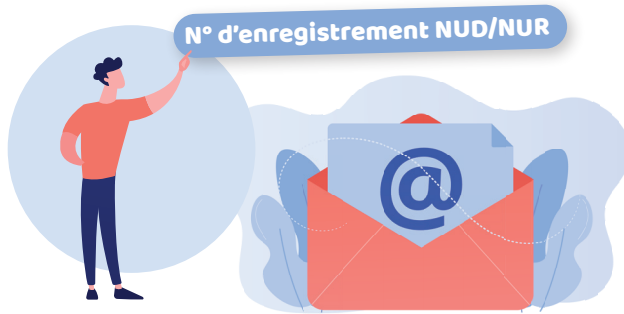
- **AMELY**
04.78.37.29.07
Maison des associations,
4 avenue Jean Moulin
- **Conseiller numérique de la mairie de Pierre-Bénite**
04 72 30 87 41
Maison de l'Emploi et du Numérique
26 avenue de Haute Roche
- **Centre social**
04 78 86 91 89
7 avenue de Haute Roche
- **Conseiller numérique de la Maison de la Métropole**
04 28 67 32 30
51 bld de l'Europe



3

RECEVEZ UNE CONFIRMATION DE L'ENREGISTREMENT DE VOTRE DEMANDE

Dans un délai de 30 jours



Une fois votre dossier validé, vous recevrez par courrier ou par mail, dans un délai de 30 jours, une attestation confirmant l'enregistrement de votre demande et comportant votre numéro unique d'enregistrement NUD/NUR.

À ne pas oublier



- Actualiser sa demande pour chaque changement de situation (mariage/divorce, naissance, téléphone, travail, etc.)
- Renouveler la demande à la date d'anniversaire de la demande
- Solliciter un professionnel en cas de question spécifique : Possibilité de demander un rdv annuel avec un bailleur via : <https://www.logementsocial69.fr>
- Conserver l'attestation d'enregistrement de la demande et le numéro d'identification unique (NUD)

4 Conseils pour booster votre demande de logement social



N'hésitez pas à :

- 1 **Élargir votre zone géographique :**
 - à d'autres départements tels que la Loire (42), l'Ain (01)
 - aux villes de La Métropole
- 2 Vérifier votre éligibilité à **Action Logement** (réservé aux salariés)
- 3 Utiliser **les plateformes** consacrées au logement social:
 - plateforme Bienvéo
 - Plateforme AL'In
- 4 Ne pas écarter les **logements privés**



Attention cependant aux marchands de sommeil

Mots clés



- **Réservataires** : structures et institutions partenaires réservataires de logements dans chaque programme HLM en raison de leur participation au financement de la construction de logements sociaux.
- **Commission d'attribution locative (CAL)** : chaque bailleur dispose de sa propre commission d'attribution. Elles ont pour mission d'attribuer les logements libres en étudiant 3 dossiers de candidature avec équité.
- **Taux d'effort** : revenus de la famille - (loyer + charges)
- **DALO** : Droit Au Logement Opposable, dispositif de dernier recours
- **NUD** : Numéro Unique Départemental, numéro unique donné à la suite de l'enregistrement, garantit l'inscription, certifie la date de demande de logement social
- **Bureau d'enregistrement** : guichet permettant de faire sa demande au logement social directement auprès d'une structure habilitée (mairie, bailleur)

Repères



Trouver un logement social prend du temps,
ne perdez pas courage !
Voici un aperçu des délais à prévoir.

1 mois



Demande de logement :

- logement social
- action logement



Mise à jour
de votre dossier
si votre situation
a changé
Renouvellement de
la demande à date
anniversaire de votre
première demande



Un bailleur
vous propose une
visite de logement

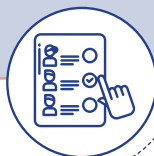


**Visite de logement =
réponse à donner au bailleur**
le logement vous intéresse-t-il ?

1 à 2 mois



Commission
d'Attribution
Logement



Réponse du bailleur



Vous obtenez le logement :

- **signalez votre départ**
à votre propriétaire
et prévoir une date de
départ = préavis
- **prévoir les changements
d'adresse postale** +
assurance habitation
- **organiser le
déménagement**
(cartons, ouvertures des
compteurs...)





PIERREBENITE.FR



GRANDLYON
la métropole

lm LYON
MÉTROPOLÉ
HABITAT

cdc habitat
Adoma



GRANDLYON
HABITAT

Alliade Habitat
Groupe ActionLogement

CCAS
Communauté de Communes