



COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SÉANCE DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU 2 FÉVRIER 2021

## **ÉTUDE DE L'ORDRE DU JOUR**

### **ADMINISTRATION GENERALE**

1 - Compte rendu au Conseil Municipal des actes de gestion accomplis par le Maire en vertu de la délibération du 9 juin 2020

**Rapporteur**: Monsieur MOROGE

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

**PREND ACTE** des actes de gestion

2 - Désignation du représentant de la commune au sein de la commission locale d'évaluation des transferts des charges de la Métropole de Lyon

**Rapporteur**: Madame LARGE

**Le Conseil Municipal**, à la **majorité** des membres présents

et 3 contres,  
et 1 sans participation,

**DESIGNE** Jérôme MOROGE comme représentant de la commune de Pierre-Bénite, et Marlène BONTEMPS et Wilfrid COUPE comme suppléants, au sein de la commission locale d'évaluation des transferts des charges de la Métropole de Lyon,

3 - Projet de pacte de cohérence métropolitain

**Rapporteur**: Monsieur MOROGE

**Le Conseil Municipal**, à la **majorité** des membres présents

et 3 contres,

et 1 sans participation,

**EMET UN AVIS DEFAVORABLE** au projet de pacte de cohérence métropolitain adopté par la Conférence métropolitaine du 29 janvier 2021.

4 - Rapport du délégué de la commune auprès de l'assemblée spéciale des communes actionnaires de la SEMCODA

**Rapporteur:** Madame BONTEMPS

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**EMET UN AVIS FAVORABLE** sur l'exercice écoulé de la SEMCODA

5 - Pôle funéraire public - rapport des mandataires de la société publique locale - exercice 2019

**Rapporteur:** Monsieur DUCHAMP

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**EMET UN AVIS FAVORABLE** au rapport annuel des mandataires de la société publique locale du pôle funéraire public

6 - Convention entre la ville et le Centre Communal d'Action Sociale

**Rapporteur:** Madame BONTEMPS

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention-cadre avec le Centre Communal d'Action Sociale et tout document s'y rapportant.

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget.

7 - Débat d'orientation budgétaire 2021

**Rapporteur:** Monsieur MOROGE

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**PREND ACTE** du rapport d'orientation budgétaire

8 - Participation solidaire à l'opération Courir pour elles

**Rapporteur:** Madame BELATTAR

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**DECIDE** de reverser à l'association Courir pour elles la somme de 5 euros pour chaque exemplaire du livre "Voyage au pays de la pierre bénite », à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

**DIT** que les crédits seront inscrits au budget 2021.

9 - Ferme urbaine - Construction du bâtiment agricole - Choix des entreprises

**Rapporteur:** Madame BOISSIER

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 3 abstentions,  
et 1 sans participation,

**APPROUVE** le choix de la commission d'appel d'offres.

**DECIDE** d'attribuer les marchés de travaux relatif à la construction du bâtiment agricole en retenant les prestations supplémentaires détaillées dans le tableau ci-après aux sociétés suivantes :

<b>Lot n°</b>	<b>Désignation</b>	<b>Estimation HT Base PSE retenue (s)</b>	<b>Attributaire</b>	<b>Montant HT Base PSE retenue (s)</b>
1	Gros-oeuvre PSE Installation de chantier PSE Réalisation de tranchées d'infiltration PSE Finition quartz sur dallage	68 190, 00 15 000, 00 4 200, 00 2 011,00	KARA Messimy	68 000,00 851,87 2800 3016,68
2	Charpente bois	42 750, 00	VAGANAY Solaize	41 022,54
3	Couverture - Bardage PSE : Suppression de l'isolant sur bardage acier PSE : Bardage claire voie retour sur auvent entrée	55 850, 00 - 2 133,00 1 956,50	CHARROIN TOITURE Tassin-la-demi-lune	62 989,16 -5713,17 -2733,98
4	Métallerie PSE Plus-value porte basculante électrique	12 200,00 5 000,00	Serrurerie VIVIER Irigny	15 000,00 1 730,00
5	Ventilation - Plomberie - Sanitaire PSE Lave mains inox PSE Meubles-évier type plonge inox PSE Table de travail inox	13 970,00 380,00 1 560,00 175,00	CLIMATIS Lyon	14 267,00 157,00 1 244,00 210,00
6	Electricité PSE Alimentation électrique pour motorisation des portes basculantes PSE Alimentation électrique pour motorisation du portail extérieur	21 612,00 135,00 135,00	SDA ENERGY Villeurbanne	18 261,00 195,42 177,55
7	Finitions intérieures	6 010,00	Ets LARDY Saint Genis	6 863,68

			Laval	
--	--	--	-------	--

pour un montant total de travaux de 233 806,69 € HT soit 280 568,03 € TTC.

**DIT** que les crédits seront prévus au budget primitif 2021 de la collectivité.

10 - Convention constitutive d'un groupement de commandes pour l'achat d'électricité et de services associés
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Rapporteur:** Monsieur LANGIN

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**APPROUVE** la constitution d'un groupement de commandes pérenne pour la passation d'accords-cadres pour la fourniture d'électricité, de gaz et de services associés, coordonné par le SIGERLY dans les conditions essentielles décrites ci-avant ;

**VALIDE** la convention de constitution du groupement de commandes ci-jointe,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de constitution du groupement de commandes ainsi que tout document y afférent.

#### **POLE DEVELOPPEMENT ET AMENAGEMENT URBAIN**

11 - Cession places de parking -21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe - lots 125 à 127
-------------------------------------------------------------------------------------

**Rapporteur:** Madame BONTEMPS

**Le Conseil Municipal**, à la **majorité** des membres présents

et 3 contres,  
et 1 sans participation,

**DECIDE** de vendre à Monsieur BOUHADIDA Elaya domicilié 11 avenue de Haute-Roche 69310 Pierre-Bénite, les lots 125 à 127 situés 21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe (parcelle AL 438) au prix de 13 500,00 euros l'ensemble.

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à effectuer toutes les démarches et à signer tous les actes nécessaires à cette cession.

**DIT** que les recettes seront inscrites sur le budget 2021.

12 - Cession place de parking -21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe - lot 158

**Rapporteur:** Madame BONTEMPS

**Le Conseil Municipal, à la majorité** des membres présents

et 3 contres,  
et 1 sans participation,

**DECIDE** de vendre à DURET Michael, domicilié au 164 bis Rue des Martyrs de la Libération 69310 Pierre-Bénite, le lot 158 situé 21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe (parcelle AL 438) au prix de 4500,00 euros.

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à effectuer toutes les démarches et à signer tous les actes nécessaires à cette cession.

**DIT** que les recettes seront inscrites sur le budget 2021.

13 - Cession d'un garage -21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe - lot 132

**Rapporteur:** Madame BONTEMPS

**Le Conseil Municipal, à la majorité** des membres présents

et 3 contres,  
et 1 sans participation,

**DECIDE** de vendre à COSTON, domiciliée au 20 Allée Hector Berlioz 69310 Pierre-Bénite, le lot 132 situé 21 rue Voltaire/59 Bd de l' Europe (parcelle AL 438) au prix de 10 000,00 euros.

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à effectuer toutes les démarches et à signer tous les actes nécessaires à cette cession.

**DIT** que les recettes seront inscrites sur le budget 2021.

## **POLE FAMILLES & EDUCATION**

14 - Mise à jour des capacités des EAJE municipaux

**Rapporteur:** Madame LECLERE

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**APPROUVE** les capacités d'accueil et horaires d'ouverture tels que présentés ci-dessus, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

15 - Mise à jour des règlements de fonctionnement des EAJE existant et adoption du règlement de Pré-en-Bulle
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Rapporteur:** Madame LECLERE

**Le Conseil Municipal**, à l'**unanimité** des membres présents

et 1 sans participation,

**ADOPTE** les règlements de fonctionnement des Établissements d'Accueil du Jeune Enfant municipaux tels que présentés en annexe.

FIN DE SÉANCE À 20:20

-----0000000-----